

Gemeente : LEUVEN - 15de afdeling / HERENT - 1ste afdeling
Sectie : C Nrs.182r2 (Lot 1), 182L2 (Lot 2) & 182s (Lot 3)
Aard : Lot 1 = Bouwgrond
: Lot 2 = cabine + toegang
: Lot 3 = Woning met tuin

Het jaar tweeduizend éénentwintig, de 29e juni.

Ik ondergetekende KOCKAERTS Koenraad, als gezworen Ingenieur- Landmeter- Expert B.I.L. (LAN 040734) gevestigd te 3220 HOLSBEЕК, Gebroeders Van Tiltstraat 35.

Verklaar te zijn overgegaan tot het opmeten, afpalen en in plan brengen van de hierbij afgebeelde loten 1, 2 en 3 gelegen te LEUVEN - Wijgmaal, Gebroeders Tassetstraat 49.

Beschrijving der loten:

Lot 1: (aangeduid in groene kleur)
Zijnde een bouwgrond (HOB) te Leuven - 15° afdeling - Herent - 1° afdeling, langs de Gebroeders Tassetstraat, thans gekadaastreerd onder Sectie C als nummer 182R2 en hebbende een gemeten oppervlakte van VIER AREN EN DRIEËNVEERTIG (04a43ca); zoals weergegeven op plan met de letters A-B-C-D-E-F-G-A.

Lot 2: (aangeduid in rode kleur)
Zijnde een lot met elektriciteitscabine en toegang te Leuven- 15° afdeling - Herent - 1° afdeling, langs de Gebroeders Tassetstraat, thans gekadaastreerd onder Sectie C als nummer 182L2 en hebbende een gemeten oppervlakte van ÉÉN ARE EN ÉÉNENTWINTIG (01a21ca); zoals weergegeven op plan met de letters D-E-F-G-H-I-J-K-L-D.

Lot 3: (aangeduid in gele kleur)
Zijnde een woning met tuin te Leuven- 15° afdeling - Herent - 1° afdeling, langs de Gebroeders Tassetstraat, thans gekadaastreerd onder Sectie C als nummer 182S en hebbende een gemeten oppervlakte van DRIE AREN EN ZESENVIJFTIG (03a56ca); zoals weergegeven op plan met de letters H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-H.

De grenspalen A, B en C zijn ter plaatse teruggevonden.
De grenspunten D, I, J, K, L ,M, N, P, Q en R vallen in de gevel en muren van bestaande gebouwen.
De grenspunten E, F, G, H, O en S zijn niet gematerialiseerd.

De grenslijn A-B-C is bepaald volgens de bestaande grenspalen en het opmetingsplan van landmeter-expert Kockaerts K. (dd.23/03/2014).
De grens A-G-H-S is bepaald volgens de rooilijn van de Gebroeders Tassetstraat.
De grenzen D-E-F-G en H-I-J-K-L zijn bepaald volgens het opmetingsplan van landmeter-expert Van Dormael I. (dd. 20/12/1975).
De grenzen D-L-M en M-N-O-P-Q-R-S zijn bepaald volgens de bestaande muren en afsluiting.
De grens P-Q-R-S is een gemeenschappelijke muur tussen de woningen nrs. 47 en 49.
De grens C-D is bepaald aan de hand van de bestaande grenspaal en de bestaande muur.

De grenzen A-B-C, E-F-G, I-J en N-O zijn gematerialiseerd door een afsluiting.
De grenzen D-L-M, H-I, J-K-L, M-N, O-P-Q-R-S zijn gematerialiseerd door een muur.
De grenzen A-G-H-S, C-D en D-E zijn niet gematerialiseerd.

Aldus opgemaakt te Holsbeek, de 29e juni 2021.

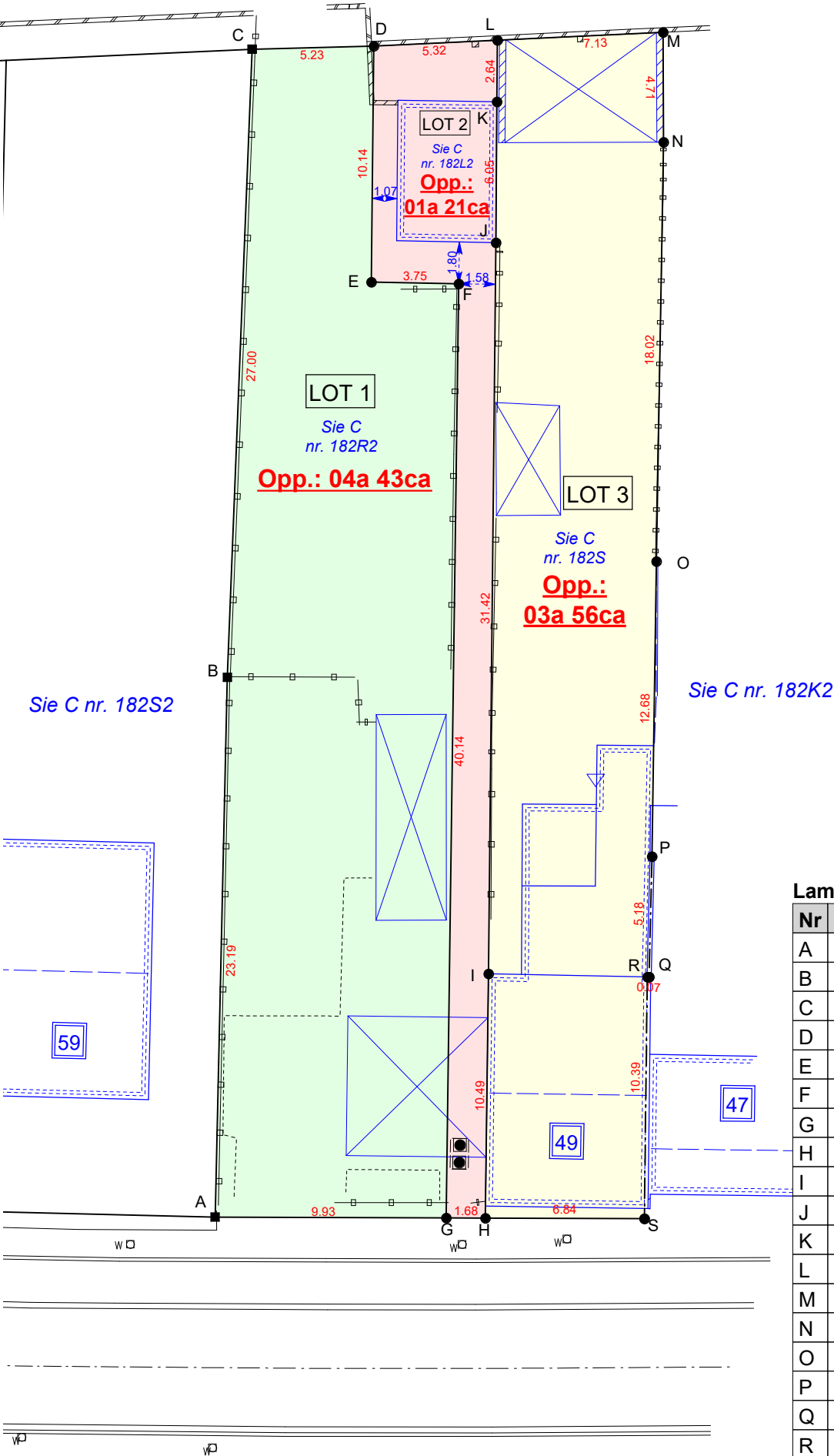
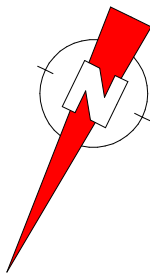


KOCKAERTS K.

Referentienummer plan : 24038/10185

Sie D nr. 243X

Schaal: 1/250



Lambert 72 coördinaten		
Nr	X	Y
A	173068,73	179423,98
B	173078,40	179402,90
C	173089,24	179378,16
D	173084,60	179375,76
E	173080,25	179384,92
F	173076,84	179383,35
G	173059,78	179419,68
H	173058,27	179418,95
I	173062,73	179409,45
J	173076,18	179381,06
K	173078,78	179375,60
L	173079,92	179373,21
M	173073,67	179369,79
N	173071,59	179374,02
O	173063,99	179390,36
P	173058,61	179401,85
Q	173056,47	179406,56
R	173056,53	179406,59
S	173052,11	179415,99